



# COMUNE DI PORTO CESAREO

(Provincia di Lecce)

## VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.62

Adunanza Straordinaria in 1° convocazione

Seduta pubblica

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AD A.Q.P. SPA PER ESECUZIONE LAVORI RETE IDRICA E RELATIVI ALLACCI ALL'UTENZA.=**

**Pareri art. 49 D.Lgs n° 267  
Del 18/08/2000**

### REGOLARITA' TECNICA

Parere: Favorevole

Data 28/07/2017

Il responsabile del servizio

F.to Dott. Tarcisio BASILE

### REGOLARITA' CONTABILE

Parere: \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il responsabile di ragioneria

F.to \_\_\_\_\_

L'anno 2017 il giorno 3 del mese di AGOSTO alle ore 17:12 nella sala adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge.

Fatto l'appello risultano:

	Presente	Assente
<b>1 ALBANO Salvatore</b>	<b>Sì</b>	
<b>2 TARANTINO Silvia</b>	<b>Sì</b>	
<b>3 CAZZELLA Paola</b>	<b>Sì</b>	
<b>4 BALDI Luigi</b>	<b>Sì</b>	
<b>5 DE MONTE Pasquale</b>		<b>Sì</b>
<b>6 PELUSO Nicola</b>	<b>Sì</b>	
<b>7 BASILE Catia</b>	<b>Sì</b>	
<b>8 PICCINNO Tania</b>	<b>Sì</b>	
<b>9 SPAGNOLO Gianluca</b>	<b>Sì</b>	
<b>10 SCHITO Francesco</b>		<b>Sì</b>
<b>11 MY Stefano</b>		<b>Sì</b>
<b>12 VIVA Monica</b>		<b>Sì</b>
<b>13 FANIZZA Luigi</b>	<b>Sì</b>	

Assiste il Segretario Comunale Avv. Cosimo MARZANO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, IL PRESIDENTE Nicola PELUSO assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al n° \_\_\_\_\_ dell'ordine del giorno.

Nomina Scrutatori : 1° \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
2° \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
3° \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

Alle ore 18,40 esce l'assessore De Monte – Consiglieri presenti n. 9 – assenti 4 ( De Monte, Schito, My e Viva-assenti giustificati).

Uditi gli interventi come da verbale di stenotipia allegato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- il centro abitato di Porto Cesareo e della Frazione di Torre Lapillo, è parzialmente dotato di rete idrica realizzata da AQP spa;

- Che è intenzione dell'amministrazione comunale procedere in generale, nei limiti di finanziamenti da reperire, al completamento delle opere, al fine di fornire un servizio essenziale a tutti i cittadini anche e soprattutto per eliminare ogni pericolo sotto il profilo igienico-sanitario ;
- Che sono in corso l'esecuzione di diversi interventi di realizzazione di rete idrica nell'abitato di Porto Cesareo e di Torre Lapillo

- i tronchi idrico-fognari già realizzati su sedi stradali adibite all'uso pubblico sono ndemaniali ex-lege e di proprietà del Comune interessato che ha approvato i relativi lavori rilasciando nulla osta alla loro esecuzione, giusto combinato disposto degli artt. 143 e 153 del DLGS 152/2006 con gli artt. 3, 5 e 7 della Convenzione di affidamento del servizio Idrico integrato a favore di AQP, sottoscritta il 30/09/2002 che è gestore del Servizio nell'Ambito Territoriale Ottimale della Regione Puglia fino al 31/12/2018;

- da una ricognizione eseguita sulle sedi stradali interessate , è risultato che le stesse, in gran parte sono adibite ad uso pubblico ma ancora di proprietà privata con la conseguenza che occorre perfezionare l'acquisizione delle aree al demanio comunale al fine di consentire ad AQP di eseguire i lavori e poi i relativi allacci alla costruenda rete idrica;

- in mancanza della procedura sopra indicata AQP non potrà procedere alla realizzazione delle opere in questione, con grave danno per il Comune e per l'utenza tutta;

**Considerato** che i comparti nell'ambito dei quali sono ubicate le strade oggetto dei lavori di canalizzazione idrica risultano da tempo intensamente edificati per la maggior parte in maniera spontanea e in assenza dei preventivi titoli edilizi, per i quali comunque è stata definita o in fase di definizione la procedura relativa al rilascio dei provvedimenti di sanatoria edilizia;

**Ravvisata** la estrema necessità di realizzare i tronchi di rete idrica in argomento al fine di dotare gli immobili esistenti di un servizio essenziale per la salvaguardia della salute eliminando ogni forma di pericolo di carattere igienico-sanitario;

**Considerato** che occorre individuare un percorso procedurale che consenta nel breve termine ad AQP di realizzare le opere e al Comune di Porto Cesareo di provvedere quindi alla definizione della procedura afferente alla acquisizione formale al demanio comunale delle sedi viarie, peraltro da tempo già interessate dalla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria ( fogna nera – rete idrica - pubblica illuminazione e lavori di manutenzione stradale), senza che i proprietari ancora risultanti dagli atti catastali sollevassero alcuna eccezione, mediante accordi di cessione volontaria, ovvero ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

**Acquisiti** i pareri del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. nr. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica;

Accertato non esserci motivi di incompatibilità e/o conflitto di interessi tra i componenti del Consiglio e la proposta di delibera;

Ritenuto opportuno approvare la proposta di deliberazione e demandare al Responsabile dell'ufficio di procedere per gli adempimenti amministrativi, successivi,

Visto il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli 8 – contrari 1 (Fanizza) – astenuti 0 espressi nei modi e forme di Legge

## DELIBERA

Per quanto in premessa:

1. Autorizzare sino al 31/12/2018 AQP spa nella sua qualità di Gestore del Servizio Idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Regione Puglia ad accedere, transitare e manomettere le strade adibite ad uso e transito pubblico ancorchè in proprietà privata, al fine di eseguire interventi di costruzione di opere idriche nonché i successivi relativi allacci che fossero domandati dall'utenza, restando l'impegno del Gestore al ripristino a regola d'arte del manto stradale e/o del piano carrabile a quota nonché l'esecuzione a regola d'arte dei relativi interventi;
2. Autorizza, altresì sino al 31/12/2018 AQP spa nella sua qualità di Gestore del Servizio Idrico integrato nell'Ambito Territoriale Ottimale della Regione Puglia, ad occupare senza indennizzo alcuno le sedi viarie di cui al punto precedente, a titolo permanente ed a uso pubblico, mediante la posa interrata di opere demaniali idrico-potabili di proprietà di questa Civica Amministrazione;
- 3 Nelle more dell'esecuzione dell'intervento, il Comune di Porto Cesareo si impegna a garantire, manlevare e tenere indenne AQP da ogni e qualsivoglia eventuale pretesa risarcitoria ed indennitaria che dovesse essergli rivolta dalle ditte proprietarie afferenti il ristoro dell'occupazione illegittima;
4. Di demandare al settore tecnico del Comune provvederà alla definizione della procedura afferente alla acquisizione formale al demanio comunale delle sedi viarie, peraltro da tempo già interessate dalla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria ( fogna nera – rete idrica - pubblica illuminazione e lavori di manutenzione stradale) senza che i proprietari ancora risultanti dagli atti catastali sollevassero alcuna eccezione, mediante accordi di cessione volontaria ovvero ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.
5. Di trasmettere il presente atto all'AQP S.p.A..
6. Con separata votazione si vota l'immediata esecutività, con il seguente risultato:  
- Voti favorevoli 8 – contrari 1 (Fanizza) – astenuti 0.

IL PRESIDENTE  
F.to Nicola PELUSO

Il Vice Segretario Generale  
F.to Avv. Cosimo MARZANO

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

SI CERTIFICA CHE COPIA DELLA PRESENTE E' STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO DEL  
COMUNE IN DATA ODIERNA E VI RIMARRA' PER 15 GIORNI CONSECUTIVI.

Lì, 05/09/2017

Addetto Segreteria  
F.to Anna ALBANO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione:

- o E' stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio;
- o E' divenuta esecutiva il ..... ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.  
Enti Locali);

Lì, \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Generale  
F.to Avv. Cosimo MARZANO

Per copia conforme.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Generale  
Avv. Cosimo MARZANO  
\_\_\_\_\_

97/85  
Nome Tesche di gestione al PUG.