

CONFERENZA DI SERVIZI
(ex art. 14 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.)

OGGETTO

“P1601 – Progetto di fattibilità tecnica ed economica del potenziamento dell’impianto di sollevamento di Torre del Diavolo (BA)”

VERBALE SEDUTA DEL 05.05.2020

Premesso che

- Con nota prot. n. 16210 del 02/03/2020, Acquedotto Pugliese ha chiesto alla Autorità Idrica Pugliese di indire conferenza di servizi, ai sensi dell’art. 14 e seguenti della legge 241/90, in merito allo studio di fattibilità della progettazione in oggetto;
- L’Autorità Idrica Pugliese con nota prot. n. 815 del 09/03/2020 ha indetto la conferenza di servizi sulla progettazione **“P1601 – Progetto di fattibilità tecnica ed economica del potenziamento dell’impianto di sollevamento di Torre del Diavolo (BA)”** convocando la prima seduta in data 21/04/2020;
- La stessa, stante quanto rappresentato da questa Autorità con nota prot. n. 1166 del 26/03/2020, in merito ai procedimenti amministrativi ed alla specifica sospensione dei termini disciplinata dall’art.103 del D.L. n. 18/2020, nonché di quanto disposto dal successivo D.L. n. 23 del 08/04/2020, in merito all’ulteriore proroga al 15 maggio 2020 e, nell’intento di conciliare le nuove disposizioni introdotte con il decreto legge n. 18/2020, art. 103, stante la specificità dell’intervento la cui realizzazione comporta la risoluzione problematiche aventi carattere igienico sanitario, nonché di pubblico interesse, veniva rinviata e convocata in modalità telematica in data 05/05/2020, con note AIP prot. 1570 del 20/04/2020 e 1699 del 29/04/2020;
- Pertanto, in data odierna 05/05/2020, è stata convocata la prima seduta invitando i seguenti Enti/Aziende:

Ente / Azienda
Regione Puglia Dipartimento Agricoltura, sviluppo rurale, ambientale, Servizio risorse idriche
Comune di Bari
Città Metropolitana di Bari
Ministero Beni e Attività Culturali Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del turismo per la Puglia
Soprintendenza archeologica Belle Arti e Paesaggio
Ministero Della Difesa Comando Militare Esercito Puglia
Aeronautica Militare
Rfi Rete Ferroviaria Italiana
Enel
Telecom Italia
Snam Rete Gas

LAVORI DELLA SEDUTA

L'Autorità Idrica Pugliese, tenuto conto dei vari provvedimenti e per ultimo il DPCM del 26/04/2020 che ha prorogato lo stato di emergenza sanitaria da Covid – 19, ha indetto la presente conferenza in modalità Video conferenza sulla piattaforma ZOOM, secondo le modalità comunicate con nota protocollo n. 1699 del 29/04/2020.

Presiede la Conferenza il Direttore Amministrativo della Autorità Idrica Pugliese Dott. Cosimo Ingrosso in qualità di Responsabile del Procedimento, verbalizza con funzioni di segretario l'ing. Cecilia Passeri, Responsabile Servizio III (Approvvigionamento e trasferimento risorsa idrica, reti di adduzione, serbatoi, distribuzione idrica - reti di fognature urbane – Qualità Tecnica) dell'AIP, istruttore tecnico della Conferenza di Servizi in oggetto. Preliminarmente, vengono verificate le presenze chiedendo ai partecipanti di indicare le proprie generalità, l'Ente di appartenenza, il ruolo (con eventuale delega), ed il recapito mail.

Contestualmente i partecipanti sono stati identificati dal Presidente per conoscenza personale.

All'attenzione della Conferenza, non sono pervenute deleghe.

Di seguito, i pareri/contributi già acquisiti dalla Conferenza:

Ente / Azienda	Presente	Nominativo	delega	Parere	Estremi parere
Regione Puglia Dipartimento Agricoltura, sviluppo rurale, ambientale, Servizio risorse idriche					
Comune di Bari	X	Ing. Pompeo COLACICCO Arch. Anna VELLA			
Città Metropolitana di Bari				X	Nota prot. n. 34025 del 21/04/2020
Ministero Beni e Attività Culturali Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del turismo per la Puglia					
Soprintendenza archeologica Belle Arti e Paesaggio				X	Nota prot. n. 3338 del 23/04/2020
Ministero Della Difesa Comando Militare Esercito Puglia					
Aeronautica Militare					
Rfi Rete Ferroviaria Italiana				X	Nota prot. n. 1622 del 20/04/2020
Enel					
Telecom Italia					
Snam Rete Gas					
Acquedotto Pugliese	X	Gaetano BARBONE			

Il Presidente, alle ore 10.30, apre la seduta della Conferenza di Servizi, rilevando che l'Autorità Idrica Pugliese si è fatta promotrice per l'odierna Conferenza, su richiesta di AQP, ai sensi della Legge n. 164 del 11.11.2014, art. 7 comma 1 lett. h), trattandosi di intervento previsto nella pianificazione d'Ambito.

La presente Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art.14 comma 2 della Legge 241/1990, è finalizzata ad acquisire dai Soggetti interessati, pareri, intese, concerti, nulla osta e altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalle vigenti norme.

A riguardo, il Presidente acquisisce conferma da parte del RUP di AQP sulla completezza degli Enti/Società di gestione, da cui acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta e altri atti di assenso necessari per un utile prosieguo delle attività realizzative dell'intervento.

Quindi, il Presidente invita i rappresentanti di AQP ad illustrare il progetto reso disponibile all'indirizzo WEB dell'Autorità indicato nella convocazione prot. n. 16210 del 02/03/2020.

AQP illustra come oggetto dell'intervento è il potenziamento dell'impianto di sollevamento fognario sito in località torre dei Diavolo e, preveda in sintesi la realizzazione di :

- Manufatto di derivazione dei flussi da realizzarsi sul canale di adduzione, a valle dell'ultima confluenza (condotta da via Gentile) e collettore di adduzione.
- Nuova sezione di grigliatura con annesso impianto di deodorizzazione.
- Vasca di laminazione delle portate interrata.
- Nuova stazione di sollevamento con edifici di servizio fuori terra, compreso l'edificio di alloggiamento delle apparecchiature elettriche per la trasformazione della corrente da mt a bt, dei quadri elettrici e del gruppo elettrogeno, con serbatoio del carburante interrato.
- Nuove prementi di collegamento della nuova stazione di sollevamento alle prementi esistenti.
- Nuova cabina elettrica fuori terra per l'allaccio alla rete elettrica comunale, accessibile dal fornitore dall'esterno, quindi collocata lungo la recinzione dell'impianto, munita di idoneo piazzale per detto accesso.
- Nuovo collettore scolmatore da collegarsi all'esistente (condotta Torre Carnosa).
- Piazzali tecnici in adiacenza agli edifici tecnologici e viabilità interna percorribile da mezzi pesanti (prima categoria) di larghezza netta (tra i cordoli laterali) pari a 4 m.
- Rete di drenaggio delle acque meteoriche intercettate dalle coperture degli edifici e dalle superfici impermeabili costituenti i piazzali tecnici e la viabilità interna dell'impianto.
- Sistema di dispersione nel terreno delle acque di seconda pioggia.

Con riferimento alla disponibilità delle aree, dall'elaborato T.13 Piano particolareggiato di esproprio, si evince quanto segue:

- *L'area interessata dall'esproprio è tipizzata dal PRG vigente, come "VP_Q: Verde pubblico: verde di quartiere". L'area, come già sopra accennato, è situata in zona urbana, nel quartiere Japigia della Città di Bari nella zona denominata "torre del diavolo".*
- *La superficie necessaria per la realizzazione dell'opera progettata ammonta a 13.530 mq; tale superficie da espropriare appartiene a 2 particelle identificate catastalmente come "sez. A, F.43, p.11a 627" e "sez. A, F.43, p.11a 732"; l'esproprio dovrà riguardare parzialmente entrambe le particelle ed in particolare*

mq 13.414 per la particella 627 e mq 116 per la particella n. 732. Le suddette aree sono libere da colture pregiate, da alberi monumentali e da fabbricati.

- *Della p.11a 627 dovrà essere espropriata la parte retrostante rispetto alla viabilità di accesso; rimarrà in capo agli odierni proprietari l'area a sud, prospiciente via Gentile; l'area interessata confina a nord con la linea ferroviaria adriatica, e pertanto, secondo l'art 49 del DPR 11 luglio 1980, n. 753, è presente un vicolo di inedificabilità assoluta per una fascia di 30 m; è presente altresì il vincolo "territori costieri" imposto dal PPTR (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale) per una fascia di ampiezza di 83 m circa a partire dalla linea ferroviaria; detto vincolo impone di fatto la non edificabilità dei suoli ed infatti il PRG vigente prevede la realizzazione di sole aree a verde.*
- *L'impianto di sollevamento di nuova realizzazione sarà situato accanto all'impianto di sollevamento esistente; tale impianto esistente risulta recintato ma non identificato catastalmente; si può supporre che al momento dell'esproprio non sia stata formalmente modificata la mappa.*
- *Ai fini delle procedure espropriative AQP, riterrà che l'area sulla quale ha sedime l'impianto esistente sia già di proprietà del Comune di Bari o dell'Acquedotto Pugliese stesso.*
- *Inoltre, sulla particella n. 627, vi sono alcune strutture seminterrate in uso all' impianto, non recintate, per le quali catastalmente non è possibile risalire alla proprietà ed all'esatta estensione delle aree espropriate prima della realizzazione dell'impianto.*
- *In sede di progetto di fattibilità tecnica ed economica, non si è tenuto conto delle eventuali superfici espropriate relative a tali strutture seminterrate; in sede definitiva, AQP potrà fare adeguati approfondimenti alla Conservatoria dei Registri Immobiliari e potranno essere eseguite le necessarie variazioni alle risultanze del presente piano particellare di esproprio.*

AIP chiede comunicazioni in merito alla procedura di accatastamento dell'impianto di sollevamento esistente.

AQP riferisce che essendo la suddetta procedura legata ad opere non oggetto della progettazione in esame, detta richiesta potrà essere rivolta all'Ufficio territorialmente competente.

Rispetto alla questione delle strutture seminterrate in uso all'impianto, insistenti sulla particella n.ro 627, AIP chiede ad AQP un approfondimento sulla questione ovvero se sia oggetto e meno di procedura espropriativa.

L'Amministrazione comunale di Bari precisa che provvederà, su richiesta, all'avvio della procedura di variante allo strumento urbanistico, a valle della chiusura del procedimento di Conferenza dei Servizi de quo e previa avvenuta comunicazione di avvio del procedimento alle ditte interessate da parte di AIP.

Per gli aspetti espropriativi, rinvia all'Ufficio espropri comunale (espropriazioni@pec.comunebari.rupar.puglia.it) non avendo alcuna competenza sulla gestione dei procedimenti espropriativi.

Quindi il Presidente porta a conoscenza della Conferenza le comunicazioni pervenute dai seguenti Enti/Amministrazioni:

- ✓ **RFI RETE FERROVIARI ITALIANA**, con nota prot. n. 1622 del 20/04/2020, premettendo che ai sensi del D.P.R n.753 del 11/07/1980 "Norme tecniche in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri servizi di trasporto", a salvaguardia dell'infrastruttura ferroviaria è

stata definita una fascia di rispetto vincolata per legge, per la quale valgono determinate limitazioni e che, al fine di consentire le valutazioni di competenza di RFI su tutte le opere previste e ricadenti nella stessa è necessario rappresentare tale fascia nelle planimetrie e nelle sezioni di progetto.

Esaminati gli elaborati progettuali trasmessi, RFI, pur rilevando aspetti progettuali che risultano incompatibili con la vicinanza dell'infrastruttura ferroviaria, esprime parere favorevole condizionato al rispetto delle prescrizioni contenute nella propria nota e che dovranno essere recepite nella successiva fase progettuale.

AQP, riferisce che le dette prescrizioni richieste verranno ottemperate in fase di redazione della progettazione definitiva, in quanto accoglibili.

- ✓ **CITTÀ METROPOLITANA DI BARI, Servizio Edilizia, Patrimonio e Locazioni**, con nota prot. 34025 del 21/04/2020 comunica che, questo Ufficio non si esprime con pareri e/o autorizzazioni sulla base del progetto definitivo, bensì procederà all'istruttoria del progetto esecutivo, in caso di regolare deposito dello stesso, ai sensi dell'art. 93 del DRP n. 380/2001, nella classe d'uso individuata secondo la normativa di riferimento. Pertanto, allo stato attuale, non si configurano profili di competenza dello Scrivente.

A tal riguardo, AIP precisa che il parere richiesto all'Amministrazione provinciale attiene i seguenti aspetti:

- a) autorizzazione allo scarico di emergenza delle acque reflue, di cui alla L.R. 13/2017;
- b) autorizzazione allo scarico delle acque di seconda pioggia, di cui alla L.R. 26/2017;
- c) autorizzazione emissioni odorigene/scarichi in atmosfera, di cui alla L.R. 32/2018;

Pertanto, il parere rilasciato dalla Sezione Genio Civile, calcoli statici ed edilizia sismica, non è inerente a detta fase procedimentale.

- ✓ **CITTÀ METROPOLITANA DI BARI, Servizio Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente**, con nota prot. 36596 del 04/05/2020 comunica di aver provveduto a coinvolgere i propri Comitati Tecnici di supporto per la verifica degli elaborati progettuali e, pertanto, si riserva di comunicare gli esiti.

- ✓ **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO**, con nota prot. n. 3338 del 23/04/2020, comunica che:

con riferimento agli aspetti di tutela paesaggistica:

- Le aree direttamente interessate dalle opere di che trattasi non risultano presentare vincoli ai sensi del Titolo I, parte II del D.Lgs. 42/2004, di diretta competenza della Stessa;
- Le aree direttamente interessate dalle opere di che trattasi risultano interferire con il vincolo di cui alla lettera a), comma 1 del D.Lgs. 42/2004, di diretta competenza della Stessa. Tuttavia, per quanto riguarda l'accertamento di ulteriori vincoli paesaggistici, ai sensi della parte III del codice,

si rimanda l'individuazione all'Ente Regionale competente o, all'Ente Locale, qualora delegato, ai sensi dell'art.146 comma 6 del D.Lgs. 42/2004.

- Pertanto, per quanto attiene gli aspetti di tutela paesaggistica, viene evidenziato che il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, prevista dall'art.146 del D.Lgs. 42/2004, rientra nelle competenze della Regione Puglia o dell'Amministrazione comunale competente per il territorio, eventualmente subdelegata.
- Viene inoltre rilevata la mancata redazione della relazione Paesaggistica, oltre che una incompleta riesamina della verifica di conformità rispetto al complesso degli elaborati costitutivi del PPTR vigente, da ritenersi necessariamente comprensivi non solo delle NTA del PPTR, ma anche delle Linee Guida Regionali, facendo riferimento alle Linee Guida sulla progettazione e localizzazione di impianti di energia rinnovabile. Formulare una corretta espressione in merito agli aspetti legati alla tutela paesaggistica, la Stessa resta in attesa di ricevere quanto richiesto.

Con riferimento agli aspetti archeologici, rileva la non rispondenza della relazione archeologica alle linee operative ed alla metodologia di studio e documentazione della carta del potenziale del rischio archeologico, con dati relativi alle superfici secondo le definizioni indicate nel MODI-Modello Informativo dell'ICCD, in relazione all'invasività delle opere in progetto in un ambito territoriale come quello costiero tra Bari Torre mare caratterizzato da densa frequentazione in età neolitica.

AQP con riferimento agli aspetti archeologici, si impegna a ritrasmettere l'elaborato *T.08 Relazione del Rischio Archeologico preliminare*, aggiornato secondo le prescrizioni dettate dalla Soprintendenza.

Riguardo agli aspetti paesaggistici, essendo la progettazione in esame ancora in una fase di fattibilità tecnico-economica, per la quale non è normativamente prevista la elaborazione di una Relazione Paesaggistica, AQP si impegna comunque ad integrare l'elaborato *T.09 Studio di Prefattibilità ambientale* secondo le richieste della Soprintendenza, al fine di acquisire un parere preliminare, le cui eventuali prescrizioni saranno utilmente recepite nella successiva fase di elaborazione definitiva.

COMUNE DI BARI, Ripartizione urbanistica e edilizia privata

Il Responsabile della Ripartizione, rinvia al parere rilasciato in sede di Conferenza, prot. n. 74682 del 17/03/2020, con il quale per gli aspetti di competenza ha espresso un giudizio di compatibilità dell'intervento con le previsioni del Piano regolatore, evidenziando la necessità di introdurre la variante allo strumento urbanistico.

Per quanto attiene all'autorizzazione in materia di paesaggio, rinvia all'applicazione dell'art. 95 delle NTA del PPTR ed alla corrispondente competenza regionale .

CONCLUSIONI

Pertanto, dopo aver illustrato l'obiettivo della Conferenza ed aver condiviso a schermo gli elaborati grafici ed il presente verbale, a seguito di esame e dibattito sulle tematiche emerse, tenuto conto delle posizioni espresse e dei pareri acquisiti, il Presidente ritiene di aggiornare la Conferenza al **18/06/2020 alle ore 10.00**, sempre in modalità telematica, al fine di poter consentire il rilascio degli ulteriori pareri e autorizzazioni da parte degli Enti interessati.

Con specifico riferimento alla procedura di variante urbanistica, l'AIP chiede che l'Amministrazione comunale proceda in tale senso.

Il presente verbale, stante la modalità in Videoconferenza, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario verbalizzate in firma digitale, e da tutti gli altri partecipanti mediante firma elettronica avanzata, mezzo Acrobat Adobe Sign, usando l'autenticazione a più fattori (email indicata in sede di conferenza e password **05052020**) per garantire una maggiore sicurezza.

L'Autorità Idrica Pugliese, dopo aver verificato la sottoscrizione di tutti i partecipanti, provvederà a trasmettere copia del presente Verbale della Conferenza di Servizi a tutti i Soggetti invitati.

L'Autorità Idrica Pugliese ne darà pubblicazione sul proprio sito WEB nella sezione dedicata.

La seduta termina alle ore 13.45.

Il Presidente
dott. Cosimo INGROSSO
Documento firmato digitalmente

Il Segretario verbalizzante
ing. Cecilia PASSERI
Documento firmato digitalmente

ALLEGATI :

- Allegato 1: Foglio Firme;
- Allegato 2: Nota RFI prot. n. 1622 del 20/04/2020;
- Allegato 3: Nota Soprintendenza prot. n. 3338 del 23/04/2020;
- Allegato 4: Nota Città Metropolitana di Bari prot. n. 34025 del 21/04/2020;
- Allegato 5: Nota Città Metropolitana di Bari prot. n. 36596 del 04/05/2020;
- Allegato 6: Nota Comune di Bari prot. n. 74682 del 17/03/2020;

FIRME DI APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI SUL PROGETTO
“P1601 – Progetto di fattibilità tecnica ed economica del potenziamento dell’impianto di sollevamento di Torre del Diavolo (BA)”
SEDUTA DEL 05/05/2020

Nome e Cognome	Ente / Azienda	Ruolo (eventuale delega)	Mail	FIRMA
Gaetano Barbone	Acquedotto Pugliese	RUP Intervento	g.barbone@aqp.it	 <small>Gaetano Barbone (May 5, 2020)</small>
Cosimo F. Ingrosso	Autorità Idrica Pugliese	Direttore Amministrativo	c.ingrosso@autoritaidrica.puglia.it	
Cecilia Passeri	Autorità Idrica Pugliese	Responsabile reti	c.passeri@autoritaidrica.puglia.it	
Angela Mannarini	Autorità Idrica Pugliese	Ufficio espropri	a.mannarini@autoritaidrica.puglia.it	
Massimiliano Bellomo	Autorità Idrica Pugliese	Istruttore tecnico direttivo	m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it	 <small>Massimiliano Bellomo (May 5, 2020)</small>
Pompeo Colacicco	Comune di Bari	Dirigente ripartizione urbanistica ed edilizia privata	p.colacicco@comune.bari.it	 <small>Pompeo Colacicco (May 5, 2020)</small>
Anna Vella	Comune di Bari	Settore pianificazione e territorio	a.vella@comune.bari.it	 <small>Anna Vella (May 5, 2020)</small>


P1601_ISF Torre del Diavolo Bari_Verbale Seduta 05-05-2020

Final Audit Report


2020-05-05

Created:	2020-05-05
By:	Cosimo Francesco Ingrosso (tecnico@autoritaidrica.puglia.it)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAopbw1L3EscjFiKnGE__lyo6ddx6gN9Re


"P1601_ISF Torre del Diavolo Bari_Verbale Seduta 05-05-2020" History

 Document created by Cosimo Francesco Ingrosso (tecnico@autoritaidrica.puglia.it)

2020-05-05 - 10:47:16 AM GMT- IP address: 151.45.99.241

 Document emailed to Gaetano Barbone (g.barbone@aqp.it) for signature

2020-05-05 - 10:52:02 AM GMT

 Email viewed by Gaetano Barbone (g.barbone@aqp.it)


2020-05-05 - 11:02:48 AM GMT- IP address: 92.223.245.251

 Gaetano Barbone (g.barbone@aqp.it) entered valid password.

2020-05-05 - 11:03:33 AM GMT

 Document e-signed by Gaetano Barbone (g.barbone@aqp.it)

Signature Date: 2020-05-05 - 11:04:07 AM GMT - Time Source: server- IP address: 92.223.245.251

 Document emailed to Pompeo Colacicco (p.colacicco@comune.bari.it) for signature

2020-05-05 - 11:04:08 AM GMT

 Email viewed by Pompeo Colacicco (p.colacicco@comune.bari.it)


2020-05-05 - 11:24:25 AM GMT- IP address: 80.211.49.112

 Pompeo Colacicco (p.colacicco@comune.bari.it) entered valid password.

2020-05-05 - 11:25:33 AM GMT

 Document e-signed by Pompeo Colacicco (p.colacicco@comune.bari.it)


Signature Date: 2020-05-05 - 11:26:38 AM GMT - Time Source: server- IP address: 195.31.167.145

 Document emailed to Anna Vella (a.vella@comune.bari.it) for signature


2020-05-05 - 11:26:40 AM GMT

 Email viewed by Anna Vella (a.vella@comune.bari.it)


2020-05-05 - 11:38:01 AM GMT- IP address: 95.110.136.136

 Anna Vella (a.vella@comune.bari.it) entered valid password.


2020-05-05 - 11:38:16 AM GMT

 Document e-signed by Anna Vella (a.vella@comune.bari.it)

Signature Date: 2020-05-05 - 11:38:52 AM GMT - Time Source: server- IP address: 195.31.167.145

 Document emailed to Massimiliano Bellomo (m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it) for signature

2020-05-05 - 11:38:54 AM GMT

 Email viewed by Massimiliano Bellomo (m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it)


2020-05-05 - 11:39:49 AM GMT- IP address: 87.10.199.129

 Massimiliano Bellomo (m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it) entered valid password.

2020-05-05 - 11:40:00 AM GMT

 Document e-signed by Massimiliano Bellomo (m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it)

Signature Date: 2020-05-05 - 11:40:38 AM GMT - Time Source: server- IP address: 87.10.199.129

 Signed document emailed to Gaetano Barbone (g.barbone@aqp.it), Anna Vella (a.vella@comune.bari.it), Massimiliano Bellomo (m.bellomo@autoritaidrica.puglia.it), Cosimo Francesco Ingrosso (tecnico@autoritaidrica.puglia.it), and 1 more

2020-05-05 - 11:40:38 AM GMT